

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಇಲಾಖೆ)

ಸಂ.ಕೆಜಿಎಸ್‌ಟಿ-ಸಿಆರ್-15/2025-26

ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಆಯುಕ್ತರ ಕಚ್ಚೇರಿ,
ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಗಾಂದಿನಗರ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25-04-2025

ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಆಯುಕ್ತರ ಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 01/2025-GST

ವಿಷಯ: ಜಿಲ್ಲಾಟಿ ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸೂಚನೆಗಳು

ಜಿಲ್ಲಾಟಿ ನೋಂದಣಿ ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ತೊಂದರೆಗಳ ಕುರಿತಾಗಿ ಇಲಾಖೆ / ಸಿಬಿಎಸ್ (ಮಂಡಳಿ)ಗೆ ಅಹವಾಲುಗಳು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ನಮೂನೆ GST REG-01 ನಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೇಳುವ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ GST REG-01ಗೆ ಅನುಬಂಧಿಸಲಾದ ನಿಗದಿತ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಲಾದವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದು ಪ್ರಮುಖವಾದ ತೊಂದರೆಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಮೂಲ ಪೂರ್ಕೆಯೆಲ್ಲದೆ ಹೂಡುವಳಿ ತೆರಿಗೆ ಜಮೆಯನ್ನು (ITC) ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶಕಾಗಿಯೇ ಸ್ಪಷ್ಟಿಸಲಾದ ನಕಲಿ ಕಂಪನಿಗಳ ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿವುದರ ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅನಗತ್ಯ ಕಿರುಕುಳಿವಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಗತ್ಯತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

2. **ನಮೂನೆ GST REG-01** ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ವಿಭಿನ್ನ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ವೇಳೆ, ಅನಾವಶ್ಯಕ ಸ್ವಾಷಣೆಗಳನ್ನು ಕೇಳುವುದು ನೋಂದಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗಲು ಮತ್ತು ಕೆಲವೊಮ್ಮೆ ಅರ್ಜಿಯ ತಿರಸ್ತಾರಕ್ಕೂ ಸಹ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. **ನಮೂನೆ GST REG-03** ನಲ್ಲಿ ಕೇಳಲಾಗುವ ಮಾಹಿತಿಗಳು/ಸ್ವಾಷಣೆಗಳು/ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಯ ಪ್ರಕಾರ, ಅವು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ಪುರಾವೆ, ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಸ್ಥಾಪನೆ, ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ, ಮಾಲೀಕ ಮುಂತಾದ ವಿವರಗಳ ಗುರುತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ.

4. ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ಸಿಬಿಎಸ್ ಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 03/2023-GST ದಿನಾಂಕ 14ನೇ ಜೂನ್ 2023 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೇ, ಬಾಕ್ ಆಫ್ಸೇನಲ್ಲಿ ಹಲವು ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಮಾಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಸಂಬಂಧಿತ ದೂರುಗಳು ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಇತ್ತೀಚಿನ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟು ಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಒದಗಿಸಲು ಒಂದು ಸಮಗ್ರ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರನ್ವಯ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಿಬಿಎಸ್ ಸೂಚನೆ 03/2025-GST ದಿನಾಂಕ 17ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2025 ರಲ್ಲಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

5. **ನಮೂನೆ GST REG-01** ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಸೂಚಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿನೀಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವುದು:

6. ಅರ್ಜಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ವೇಳೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಕೇಳಬೇಕಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:

A. ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ (PPOB) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು:
ನಮೂನೆ GST REG-01 ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಸೂಚಕ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(i) ಸ್ವಂತ ಸ್ಥಳದ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ಪಟ್ಟಿಯು, ಇತ್ತೀಚಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಸೀದಿ ಅಥವಾ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತಾ ಪ್ರತಿ ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕರ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ ನ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಅದೇ ರೀತಿಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಂದರೆ, ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತವಾದ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕು. ಅರ್ಜಿದಾರನು ಪ್ರೋಟೋನಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಿದರೆ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ; ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಮತ್ತೊಂದೂ ಹೆಚ್ಚಿನವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಬಾರದು. ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಭೌತಿಕ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕೇಳಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಎತ್ತಬಾರದು.

(ii) ಬಾಡಿಗೆ ಸ್ಥಳಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಂಧುವಾದ ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯ ಕರಾರಿನ ಪ್ರತಿಯ ಜೊತೆಗೆ, ನಮೂನೆ GST REG-01 ರಲ್ಲಿನ ಸೂಚಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಕರಾರುದಾತನ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ಪಟ್ಟಿಯು ಇತ್ತೀಚಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಸೀದಿ ಅಥವಾ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತಾ ಪ್ರತಿ ಅಥವಾ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯತ್ವ, ಕ್ಷೇತ್ರೀಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಾಲೀಕರ ಪಾನ ಕಾಡ್ರ್, ಆದಾರ ಕಾಡ್ರ್, ಆಸ್ತಿಯ ಮುಂಬಾಗ ಅಥವಾ ಒಳಗೆ ತೆಗೆದಿರುವ ಮಾಲೀಕರ ಧಾರ್ಯಾಚಿತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ ಹೆಚ್ಚಿನವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಸದರಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಅದೇ ರೀತಿಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಂದರೆ, ಕರಾರುದಾತನ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತವಾದ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಲಹೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(iii) ಮೇಲ್ಮೊಂದ (i) ಮತ್ತು (ii) ಕ್ಷೇತ್ರದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ಕರಾರುದಾತನ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ. ನೋಂದಾಯಿತವಾಗಿರುವ ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯ ಕರಾರುಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಕರಾರು ಪ್ರತಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನಷ್ಟು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕು; ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಕೇಳಿತ್ತುದ್ದಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯತ್ವ, ವಿದ್ಯುತ್ ಅಥವಾ ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ಬಾಡಿಗೆದಾರನಾದ ಅರ್ಜಿದಾರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಗೂ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಿಂಧುವಾದ ಪುರಾವೆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನಾಗಿ ಪರಿಗಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತ್ತುದ್ದಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಮತ್ತೊಂದು ಸಲಹೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(iv) ಮೇಲ್ಮೊಂದ (i) ಮತ್ತು (ii) ಕ್ಷೇತ್ರದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ಕರಾರುದಾತನ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯತ್ವ, ಸಿಂಧುವಾದ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಕೇಳಿತ್ತುದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಸ್ತಿಯ

ಮಾಲೀಕನಿಂದ ಸರಳ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಸಮುತ್ತಿ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಆ ಸಮುತ್ತಿ ನೀಡುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯ ಪ್ರತಿಯೋಂದಿಗೆ, ನಮೂನೆ GST REG-01 ಗೆ ಅನುಬಂಧಿಸಿರುವ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದನ್ನು, ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕು. ಈ ಪಟ್ಟಿಯು ಇತ್ತೀಚಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರಸೀದಿ ಅಥವಾ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತಾ ಪ್ರತಿ ಅಥವಾ ಲಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಅದೇ ರೀತಿಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಂದರೆ, ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತವಾದ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರು ಒಂದು ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(iv) ಪಾಲು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ತುಳಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯದ ಕರಾರು ಲಭ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಆ ಕರಾರಿನ ಪ್ರತಿಯೋಂದನ್ನು ಜೊತೆಗೆ, ಇತ್ತೀಚಿನ ಪ್ರಾಪ್ತಿಗೆ ಟ್ಯಾಕ್ ರಸೀದು, ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತಾ ಪ್ರತಿ ಅಥವಾ ಲಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಸ್ತುಳದ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದು. ನೋಂದಾಯಿಸದ ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯ ಕರಾರುಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಕರಾರಿನ ಪ್ರತಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ಕರಾರುದಾತನ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ. ನೋಂದಾಯಿತವಾಗಿರುವ ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯ ಕರಾರುಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ಕರಾರು ಪ್ರತಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತವಾದ ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ಅದೇ ರೀತಿಯ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರು ಒಂದು ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಸ್ತುಳದ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(ivb) ಬಾಡಿಗೆ/ ಭೋಗ್ಯದ ಕರಾರು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಮುತ್ತಿ ನೀಡುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯ ಪ್ರತಿಯೋಂದಿಗೆ, ಸಮುತ್ತಿದಾರನಿಂದ ಸರಳ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಸಮುತ್ತಿ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ GST REG-01 ಗೆ ಅನುಬಂಧಿಸಿರುವ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದನ್ನು, ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದು. ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತವಾದ ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಂತಹ ಅದೇ ರೀತಿಯ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರು ಒಂದು ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಮುತ್ತಿದಾರನ ಸ್ತುಳದ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(v) ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯದ ಸ್ತುಳಗಳ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಬಾಡಿಗೆ/ಭೋಗ್ಯದ ಕರಾರು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಆ ಸ್ತುಳದ ಸ್ಥಾಧಿನತೆಗೆ ಪೂರ್ಕವಾಗಿ ನಮೂನೆ GST REG-01ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಅಂದರೆ, ಅರ್ಜಿದಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಲಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ ಮುಂತಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿನ ಒಂದು ಅಭಿಡವಿಟ್ ಸಾಕಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಭಿಡವಿಟ್‌ನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಮೌಲ್ಯದ ನಾಯಾಯಿಕ ವಲ್ಲದ (non-judicial) ಸ್ಥಾಂಪ್ತ ಪೇಪರ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಥಮ ದಜ್ಯ ನಾಯಾಯಾಂಗ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಮ್ಯಾಟಿಸ್ಟ್‌ಎಂಬ್ ಅಥವಾ ನೋಟರಿ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಅವರ ಸಮುಖಿದಲ್ಲಿ ಬರೆದು ಕೊಡಬೇಕು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಡುಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

(vi) ಪ್ರಥಮ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ತುಳವು ಲಿಂಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ವಲಯದಲ್ಲಿ (SEZ) ಇದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಲಿಂಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ವಲಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರನಾಗಿದ್ದರೆ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ

ನೀಡಲಾದ ಅಗತ್ಯ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು/ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

B. ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳು:

(i) ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ಪಾಲುದಾರರಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಯೋಜನೆಯ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಪಾಲುದಾರಕೆ ಡೀಡ್(Partnership Deed) ಅನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚುವರಿದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಾದ ಉದ್ದಮ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, MSME ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಮಳಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ (shop establishment) ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ವಾರ್ಷಾರ ಪರವಾನಿಗಿ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(ii) ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಂಘ, ಟ್ರಂಸ್‌ಫರ್ಮೇಶನ್, ಕ್ಲಬ್, ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆ, ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಕೂಟ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ನಿಕಾಯ, ಸ್ಕೋಲ್ ಐಯ್ ಪ್ರಾಥಿಕಾರ, ಶಾಸನಬದ್ದ ನಿಕಾಯ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ / ಸಂಯೋಜನೆಯ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

7. ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿ ಪರಿಷ್ಕಾರಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಹಲವಾರು ಅನವಶ್ಯಕ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಲ್ಪಿತ ಆಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಣ್ಟ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಕೇಳಿತಕ್ಕಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ರೀತಿ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಕೇಳಿಲಾಗುವ ಆಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಣ್ಟ್‌ಗಳಿಂದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರ/ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿದರ್ಶಕ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ನಿವಾಸದ ವಿಳಾಸವು ನೋಂದಣಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನಗರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿಲ್ಲ; ಅರ್ಜಿದಾರನು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ, ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಸರಹಗ್ ಐಎಸ್‌ಎನ್ ಕೋಡ್ ವಾರ್ಷಾರ ಮಾಡಲು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ; ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ ಇತ್ಯಾದಿ; ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಿತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

8. ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ:

(i) ಮೇಲ್ಮೊತ್ತಂತೆ, ಫಾಯಾಚಿತ್, ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಯೋಜನೆ, ಪ್ರಥಾನ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳ ಮುಂತಾದವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಅಪ್ಲೋಡ ಮಾಡಬೇಕಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ನಮೂನೆ GST REG-01 ನಿಯಮಿಸುತ್ತದೆ. ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಆ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿರುವುದು, ಪರಿಪೂರ್ಣವಾಗಿರುವುದು ಮತ್ತು ಸುಸಂಬಂಧವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿದಾಗಿ ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಎಚ್‌ಆರ್‌ಎಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಜೊತೆಗೆ ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳು ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಹ, ಅದರ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಅದನ್ನು ಅಪ್ಲೋಡ ಮಾಡಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆ ನೋಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಡ್‌ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರನ ವಿಶ್ಲಾಸಾರ್ಹತೆಯನ್ನು ತಿಳಿಯುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಎಚ್‌ಆರ್‌ಎಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಪ್ರಥಾನ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳಗಳ ವಿಳಾಸದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಗಾಗಿ ಅಪ್ಲೋಡ ಮಾಡಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು, ಅಂಥ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ವಿಳಾಸದ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆ ಮತ್ತು ನಿಖಿಲತೆಯನ್ನು ತಿಳಿಯುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತುಂಬ ಸೂಕ್ಷ್ಮವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಜೊತೆಗೆ ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ನಿಖಿಲತೆಯನ್ನು, ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮೂಲಗಳಿಂದ, ಅಂದರೆ ಭೂ ನೋಂದಣಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಕಂಪನಿಗಳು, ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ಕೋಲ್ ಐಯ್ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮುಂತಾದ ಪ್ರಾಥಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವರ್ಷಾಸ್ತಾಗಳೊಡನೆ ಅಡ್‌ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಬಹುದು.

(ii) ಸಾಮಾನ್ಯ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ದತ್ತಾಂಶ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮತ್ತು ಅಪಾಯದ ಮಾನದಂಡಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಪಾಯಕರ (risky) ಎಂದು ಫ್ಲಾಗ್ (flag) ಮಾಡಿರದ್ದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿದ್ದು ಯಾವುದೇ ದೊಡ್ಡಲ್ಲಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ 7 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿಗಳು ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ, ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು:

(ಎ) ಅರ್ಜಿದಾರನು ಆಧಾರ ಸಂಖ್ಯೆ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದತ್ತಾಂಶ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಹಾಗೂ ಅಪಾಯದ ಮಾನದಂಡಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪಾಯಕರ (risky) ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ, ಅಥವಾ

(ಬಿ) ಅರ್ಜಿದಾರನು ಆಧಾರ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗಲು ವಿಫಲನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಅಥವಾ ಆಧಾರ ದೃಢೀಕರಣದ ಆಯ್ದುಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ

(ಸಿ) ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕೃತಗೊಂಡ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ, ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ಥಳದ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಧಿಕಾರಿಯು ಪರಿಭಾವಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

(iv) ಮೇಲ್ಮೊಂದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಯುಕ್ತ ಅರ್ಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಜಿಲ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಯಮಗಳು, ನಿಯಮ 25ನ್ನು ಒದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 9ರ ಉಪಬಂಧಗಳು ಅನುಸಾರ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳದ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು. ಈ ಸಂಬಂಧ, ಸಂಬಂಧಿತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು, ಧಾರ್ಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳೊಂದಿಗೆ ನಮೂನೆ GST REG-30 ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಧಿ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುವಕ್ಕಿಂತ ಕನಿಷ್ಠ 05 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಿಸ್ಟಮ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡುವಂತೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು:

(ಎ) ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಘೋಷಿತವಾಗಿರುವ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು.

(ಬಿ) ಉದ್ದೀಪು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿಲ್ಲ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಪತ್ತೆ ಹಚ್ಚಲು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಯತ್ನಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಬೇಕು.

(ಸಿ) ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನಾ ಭೇಟಿಯ ವೇಳೆ, GPS ಸೌಲಭ್ಯ ಹೂಂದಿರುವ ಸ್ಥಳದ ಪೋರ್ಟೋ ಮತ್ತು ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬೇಕು.

(ಡಿ) ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನಾಗಾಗಿ ನಿಯೋಜನೆಯಾದ ARN ಬೇರೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಾಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರಿಯಾದ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಾಯಾಪ್ತಿಗೆ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಮರುನಿಯೋಜನೆ ಮಾಡಬೇಕು.

(೨) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ ನಮೂನೆ GST REG-03 ನಲ್ಲಿ ಸ್ವಷ್ಟನ್ನೆ ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೋರಬಹುದು:

ಎ. ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಓದಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅದರ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ ಅಥವಾ ಓದಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕೇಳಬಹುದು.

ಬಿ. ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ತುತಿ ವಿಳಾಸವು ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅಪಾಲೋಡ್ ಮಾಡಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಅಂಥ ಅಪಾಲೋಡ್ ಮಾಡಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಸದರಿ ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ತುತಿ ವಿಳಾಸದ ಮಾನ್ಯವಾದ ಪುರಾವೆಯಾಗಿಲ್ಲದಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಮೇಲೆ ಖಂಡಿಕೆ ರೆಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೋರಬಹುದು.

ಸಿ. ವ್ಯವಹಾರ ಸ್ತುತಿ ವಿಳಾಸ ಅಪ್ರೋಫ್ ಅಥವಾ ಅಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ವಿಳಾಸದ ಪ್ರೋಫ್ ಮತ್ತು ಸ್ವಷ್ಟ ವಿಳಾಸದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೋರಬಹುದು.

ಡಿ. ಅರ್ಜಿದಾರರ �PAN ಗೆ ಲಿಂಕ್ ಆಗಿರುವ ಯಾವುದೇ GSTIN ರದ್ದುಗೊಂಡಿರುವುದು ಅಥವಾ ಅಮಾನತ್ತುಗೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವಷ್ಟನೆ ಅಥವಾ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಂದ ಕೇಳಬಹುದು.

(vi) ಮೇಲಿನ ಖಂಡಿಕೆ 8(ii) ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಅಪಾಯಕರ (risky) ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದಿಲ್ಲದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಮೇಲಿನ ಖಂಡಿಕೆ 8(v) ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಅಪಾಯಕರ (risky) ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ಕಾರಣಾಧಾರಗಳ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ನಮೂನೆ GST REG-03 ನಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯಾನಾನದ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆದಾಗ್ಯಾ, ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವಾಗ, ಪಟ್ಟಿಮಾಡಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಂದ ಹೊರತಾದ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೋರುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುವಾಗ, ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರವೇ ಅಂಥ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಕೋರತಕ್ಕದ್ದು. ತೆರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಡೆ ಸಕಾಲಿಕ ಕ್ರಮವನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸುವ, ನೋಂದಣಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯು ಸ್ವಯಂ ಅನುಮೋದನೆಗೊಳ್ಳದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಮೇಲ್ಮೊಂದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಹೊರತಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಅಥವಾ ಉಹಳೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಷ್ಟನೆಗಳನ್ನು ಕೇಳುವಂತಿಲ್ಲ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಸಹ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಜೊತೆಗೆ, ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ತುತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ಸಂಯೋಜನೆ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಸ್ತಾಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಡದ ಅಲ್ಲಿ ದೋಷಗಳಿಗಾಗಿ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಬಾರದು ಎಂಬುದನ್ನು ಕೂಡ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

(vii) ಅರ್ಜಿದಾರ ನಮೂನೆ GST REG-03 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ, ನಮೂನೆ GST REG-04 ನಲ್ಲಿ ಉತ್ತರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರ ನಮೂನೆ GST REG-04 ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಸ್ವಷ್ಟನೆ, ಮಾಹಿತಿಗಳು ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ ಎಚ್ಚರಕೆಯಿಂದ ಪರೀಕ್ಷಿಸಿತಕ್ಕದ್ದು. ಅರ್ಜಿದಾರನು ನಮೂನೆ GST REG-04 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಉತ್ತರವು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವನು ಅಂಥ ಉತ್ತರವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿತಕ್ಕದ್ದು. ಆದಾಗ್ಯಾ, ಅರ್ಜಿದಾರನು ನೀಡಿದ ಸ್ವಷ್ಟನೆ, ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ

ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಉತ್ತರವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ಅಜ್ಞಾನಯನ್ನು ತಿರಸ್ತಿರಿಸಬಹುದು ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ GST REG-05 ನಲ್ಲಿ ಅಜ್ಞದಾರರಿಗೆ ವಿದ್ಯಾನಾಣವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವುದು.

(viii) ನಮೂನೆ GST REG-03 ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಜ್ಞದಾರರು ಸೂಚನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಉತ್ತರವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಇರುವ ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ ಮೀರಿದ ದಿನದಿಂದ 07 ಕಾರ್ಯನಿರತ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ತಿರಸ್ತಿರಿಸಬಹುದು ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ GST REG-05 ನಲ್ಲಿ ಅಜ್ಞದಾರರಿಗೆ ವಿದ್ಯಾನಾಣವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವುದು.

9. ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಜಂಟಿ ಅಯುಕ್ತರು, ವಿಭಾಗಿಯ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಕಟ್ಟೇರಿ/ಅತ್ಯಧಿಕ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿದಾರರ ಷಟ್ಟಕ ರವರುಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವುದು:

- i. ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗಳು, ಕೇಳಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಆಕ್ರೋಪಣಿಗಳ ಸ್ವರೂಪ, ಸ್ವಯಂ ನೋಂದಣಿಗಳು (deemed registrations) ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ನೋಂದಣಿ ಅಜ್ಞಗಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ವಿಭಾಗಿಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನಿಯತಕಾಲೀನ ಪುನಾರಾವಲೋಕನದ ಮೂಲಕ ನಿಕಟವಾಗಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಬೇಕು;
- ii. ಈ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುದಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕಟ್ಟುನೀಟಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು;
- iii. ನೋಂದಣಿ ಅಜ್ಞಗಳ ಸಮಯೋಚಿತ ವಿಲೇವಾರಿಯನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಅಜ್ಞಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಬೇಕು;

10. ಈ ಸೂಚನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಡಚಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಕಟ್ಟೇರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು

(ಎಪ್ಪುಲ್ಲಾ ಬನಾಳ್ಲಾ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಅಯುಕ್ತರು
(ಕನಾಡಪಕ), ಬೆಂಗಳೂರು
ಬಾಣಿಜ್ಯ ತೆರಿಗೆಗಳ ಅಯುಕ್ತರು
ಕನಾಡಪಕ ಬೆಂಗಳೂರು

ಇವರಿಗೆ,
ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಇಲಾಖೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ

